

荣盛中央广场 A 区 12 号楼、16 号楼、17 号楼及地下室项目 竣工环境保护验收意见

根据国家、广东省和湛江市有关建设项目竣工环境保护验收管理规定，湛江开发区荣发房地产开发有限公司于 2020 年 8 月 14 日组织召开荣盛中央广场 A 区 12 号楼、16 号楼、17 号楼及地下室项目（以下简称“本项目”）竣工环境保护验收会，并成立了验收工作组。验收工作组包括湛江开发区荣发房地产开发有限公司（建设单位）、广东省建筑设计研究院（设计单位）、荣盛建设工程有限公司（施工单位）、湛江市环境科学技术研究所（环评单位）、湛江天惠生态环境有限公司等单位代表以及特邀 3 名专家。

验收工作组现场检查项目建设情况及配套环保设施情况，听取了本项目环保执行情况介绍和对验收监测表的汇报，审阅并核实有关材料。经认真讨论、审议，形成验收意见如下：

一、项目基本情况

1. 建设地点、规模、主要建设内容

本项目位于湛江经济技术开发区海滨大道北 6 号（即金融大道东侧，龙桂南路南侧），本次验收范围为荣盛中央广场 A 区 12 号楼、16 号楼、17 号楼及地下室。

2. 建设过程及环保审批情况

湛江开发区荣发房地产开发有限公司于 2013 年 11 月委托湛江市环境科学技术研究所编制了《荣盛中央广场/荣盛华府项目环境影响报告书》，湛江经济技术开发区环境保护局于 2015 年 11 月 10 日对本项目以湛开环建[2015]38 号予以批复。

本项目自建成至今无环境投诉、违法、处罚记录。

3. 投资情况

本项目总投资 14 亿元，其中环保投资 2585 万元。

二、工程变更情况

验收阶段本项目建设内容与环评申报内容基本一致，无重大变更。

验收组成员签名：

杨磊 曾江 李雨南 李振华
甘爱萍 1 罗建伟 李江明
梁旭

根据监测结果，本场界四面的昼间、夜间噪声监测值均符合《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008) 2类标准。

2. 废气治理

根据监测结果，本项目发电机烟道总排口处烟气的林格曼黑度监测值符合《锅炉大气污染物排放标准》(DB44/765-2019) 表2中新建锅炉大气污染物排放浓度限值。

五、工程建设对环境的影响

本项目建成后，按照环评及批复的要求，落实了废水、废气、噪声、固废的污染治理设施，项目运行对周边环境影响不大。

六、验收结论

本项目执行了环境影响评价制度和环保“三同时”制度，基本落实了环评建议及环评批复的要求，废水、废气、场界噪声达标排放，固体废物按规定妥善处置，本项目已基本符合竣工环保验收条件，验收工作组同意本项目可以通过竣工环境保护验收。

七、本项目通过环保验收后应做好以下工作

1. 加强对环保设施的管理，及时清理化粪池、隔油池及清运垃圾，保持良好生活环境。

2. 建设单位应通过网站或者其他便于公众知悉的方式，依法向社会公开验收报告和验收意见。

湛江开发区荣发房地产开发有限公司

2020年8月10日

验收组成员签名：

杨红 鲁子
甘晓萍
梁旭

3 罗建弟

郭雨晴 李振伟
李红

荣盛中央广场 A 区 12 号楼、16 号楼、17 号楼及地下室项目竣工环境保护验收工作组成员名单

验收工作组成员	姓名	单位	电话	身份证号码	签名
建设单位	韩雨萌	湛江开发区荣发房地产开发有限公司	1310663	44080319840	韩雨萌
设计单位	李振仔	广东省建筑设计研究院	188262	44088119930	李振仔
施工单位	梁旭	荣盛建设工程有限公司	137290	44080319891	梁旭
环评单位	甘爱萍	湛江市环境科学技术研究所	178414	44162119930	甘爱萍
专家组成员	李绍宁	湛江市自然资源局	138282	44010519550	李绍宁
专家组成员	鲁磊	湛江天和环保有限公司	136003	34070219821	鲁磊
专家组成员	杨磊	广东海洋大学	138225	44080319610	杨磊
验收调查单位	罗进娣	湛江天惠生态环境有限公司	137290	44082319970	罗进娣

